

TAMPEREEN KAUPUNKI				TARVESELVITYS
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT				16.8.2021 Jarmo Viljaka
HANKE OJALAN PÄIVÄKOTI JA KOULU				
Mossinkaari 2, 33610 Tampere				
ASIAKIRJA TILAOHJELMA		päiväkoti 160 lasta / 8 ryhmää koulu 0-2lk/2-sarjainen. Noin 150 oppilasta Yhteensä noin 310 lasta ja oppilasta		
huoneetilat	tilantarve		tarveselvitys	
	kpl	ä m ²	yht	Huom!
PÄIVÄKOTI 8 päiväkotiryhmää, maks. 20 lasta / ryhmä, yhteensä 160 lasta				kaksikerrosratkaisu noudatetaan päiväkotien suunnitteluohjetta 2020 ja koulujen suunnitteluohjetta 2021
KAHDEN RYHMÄN TILAT 1 ryhmätila / lepohuone ryhmätila ä35m ² pienryhmähuone wc-pesuhuone varasto <u>kahden ryhmän yhteistilat</u> tuulikaappi / märkäeteinen kuivaushuone eteinen varasto	1 3 1 2 2 1 1 1 1	35 35 15 11 3 25 6 50 6	35 105 15 22 6 25 6 50 6	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovellla. 35 kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 28kpl (sänkyjä 70% lapsista / päiväkodin tilat) 105 dB-siirtoseinä kahden ryhmän välille 15 kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istumien määrä on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 22 tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 6 ä 3m ² , ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt 25 Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit 50 naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne 6 naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 ryhmän yhteinen
Ryhmätilat 1 yhteensä			270	2 ryhmää
KAHDEN RYHMÄN TILAT 2 ryhmätila / lepohuone ryhmätila ä35m ² pienryhmähuone wc-pesuhuone varasto <u>kahden ryhmän yhteistilat</u> tuulikaappi / märkäeteinen kuivaushuone eteinen varasto	1 3 1 2 2 1 1 1 1	35 35 15 11 3 25 6 50 6	35 105 15 22 6 25 6 50 6	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovellla. 35 kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 28kpl (sänkyjä 70% lapsista / päiväkodin tilat) 105 dB-siirtoseinä kahden ryhmän välille 15 kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istumien määrä on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 22 tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 6 ä 3m ² , ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt 25 Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit 50 naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne 6 naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 ryhmän yhteinen
Ryhmätilat 2 yhteensä			270	2 ryhmää
KAHDEN RYHMÄN TILAT 3 ryhmätila / lepohuone ryhmätila ä35m ² pienryhmähuone wc-pesuhuone varasto <u>kahden ryhmän yhteistilat</u> tuulikaappi / märkäeteinen kuivaushuone eteinen varasto	1 3 1 2 2 1 1 1 1	35 35 15 11 3 25 6 50 6	35 105 15 22 6 25 6 50 6	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovellla. 35 kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 28kpl (sänkyjä 70% lapsista / päiväkodin tilat) 105 dB-siirtoseinä kahden ryhmän välille 15 kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istumien määrä on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 22 tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 6 ä 3m ² , ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt 25 Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit 50 naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne 6 naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 ryhmän yhteinen
Ryhmätilat 3 yhteensä			270	2 ryhmää
KAHDEN RYHMÄN TILAT 4 ryhmätila / lepohuone ryhmätila ä35m ² pienryhmähuone wc-pesuhuone varasto <u>kahden ryhmän yhteistilat</u> tuulikaappi / märkäeteinen kuivaushuone eteinen varasto	1 3 1 2 2 1 1 1 1	35 35 15 11 3 25 6 50 6	35 105 15 22 6 25 6 50 6	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovellla. 35 kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 28kpl (sänkyjä 70% lapsista / päiväkodin tilat) 105 dB-siirtoseinä kahden ryhmän välille 15 kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istumien määrä on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 22 tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) 6 ä 3m ² , ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt 25 Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 suora yhteys märkäeteisestä. Korvaa kuivauskaapit 50 naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnitteleamalla sinne 6 naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle 6 ryhmän yhteinen
Ryhmätilat 4 yhteensä			270	2 ryhmää
Päiväkodin ryhmätilat yhteensä (8 ryhmää)			1080	
ESI- JA ALKUOPETUS 2-sarjainen ryhmähuone / esiopetus luokkatilat OT3 pienryhmähuone / eriyttämistila wc tuulikaappi / märkäeteinen eteinen/aula varasto	4 4 3 8 1 1 3	30 55 15 1,5 40 50 6	120 220 45 12 40 50 18	luokissa toinen poistumisovi (dB) esiopetus 2x25 + alkuopetus 4x25=150 lasta kaksi tilaa jaettavissa siirtoseinällä (dB) 12 mitoitus 1ist/10 lasta (salin puku ja pesutiloissa 2wc tilaa), yksi wc kuraeteisessä(ulkokäyttö) esiopetuksen käyttöön kuivauskaapit 2kpl. Esi- ja alkuopetukselle mitoitetaan kenkätelineet ja naulakot sade-/märille vaatteille + märkien käsineiden säilytystelineet
Esi- ja alkuopetus yhteensä			505	

huoneetilat	tilantarve		tarveselvitys		Huom!
	kpl	m ²		yht.	
YHTEISTILAT					
toimisto	1	16	16		2-3h huone, johtaja ja apulaisjohtaja, vastaava opettaja. Pako-ovi. dB
pienneuvottelutila max. 6 henk.	1	10	10		dB. neuvottelut vanhempien kanssa. Yhteys toimistoon / pako-ovi
henkilökunnan työttilä	1	15	15		dB. sijoitus lähelle ryhmätiloja / eri kerrokseen kuin muut työttilät. Käyttö myös kouluterveydenhoitajan tilana. Huomioitava:
kopiotila	1	5	5		pako-ovi, rakenteet dB, vesipiste, lukittava kaappi, irtokalustus. Yhden sivun pituus min 5m (näöntarkastus)
henkilökunnan taukotila	1	40	40		yhdistettävissä siirtoseinällä. dB. Taukotilassa keittiökalu
neuvotteluhuone	1	30	30		
henk. WC	2	4	8		
tekstiilihuoltotila	1	8	8		
ruokasali / aula	1	150	150		linjasto ruokasalissa. linjasto vie pituutta 5m ja dieetti linjasto 1,6m, yht n. 25m ² . Vaimennuslevyt seinillä ja katossa
vaatesäilytys / vieraat					iltakäyttö, esim. eteistilan tai salin yhteydessä
sali	1	100	100		yhdistettävissä ruokasaliin siirtoseinän. Iltakäyttö. Seinälle nostettava näyttämö. Vaimennuslevyt seinillä ja katossa
välinevarasto / sali	1	25	25		myös iltakäyttö, salin yhteydessä
oppilaiden puku- ja pesutilat p/t					erillinen sisäänkäynti salin käyttäjille
pukuhu p/t	2	9	18		
suihku p/t	2	4	8		
wc p/t	2	1,5	3		kokonaismitoituksessa mukana
pienkeittiö	1	17	17		normaalikorkuinen keittiövarustus! Iltakäyttö
monitoimitila 1	1	20	20		mukana mahdollinen varasto. tilassa lattiakaivo, vesipiste, allas, letku
monitoimitila 2	1	20	20		mediavarustus. Iltakäyttö
lasten ulkoilu-WC	1	1,5	1,5		käynti pihalta, sijoitus märkäeteiseen
inva WC	1	6	6		myös iltakäyttö
sosiaalitalat n.42henk. ä noin 1m ² /h	2		42		m/n puku-, pesutilat, wc. Vss-tilassa. Lähtökohtana yhteinen pukutila (m/n/x) sekä erilliset pesu+wc tilat (lukittavat)
keittiötilat / JAKELUKEITTIÖ			70		ei sisällä linjastoa. mukana varastot ja wc ja eteinen. Keittiön tilatarve yht. 70m ² , 26.3.MT
keskusvarasto	1	20	20		
siivouskeskus	1	12	12		
Yhteistilat yhteensä			644,5		
Hyötypinta-ala yhteensä ilman ulkovarastoja			2229,5	hym2	
ULKOVARASTOT					
ulkoiluvälinevarastot	3	10	30		kylmää tilaa
vaunuvarasto	2	10	20		lukittava
paperi / laatikkovarasto	1		8		keittiön huolto-oven yhteydessä, lukittava
PIHAKATOKSET			100		erilliset+rakennuksen yhteydessä olevat (katoslippa tmv)
Ulkovarastot yhteensä			158		
TEKNISET TILAT					
Lämmonjakohuone	1		25		
IVK-huone	1		220		
Sähköpääkeskus	1		12		Sijainti 1. kerros
Talojakamo	1		4		Sijainti 1. kerros
Varavoimakonetila	1		20		ulkovarasto
Sähkön jakokeskukset	6	1	6		sisämitta 0,5m x 1,5m / käyttöövet pitkällä sivulla käytävälle. Sijainti VE1 mukaisesti, 3kpl 1. kerros ja 3kpl 2. kerros
Telen kerrosjakamo	1	2	2		jakelualueille keskeisesti.
			2		sisämitta 1m x 2m / käyttöövi pitkällä sivulta käytävälle. Sijainti 2. kerros keskeisesti rakennuksessa.
Ulkovarastot yhteensä			289		